ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA SADOVA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea închirierii prin licitaţie publică a suprafeţei totale de 750 mp., compusă din 2 parcele, una de 500 mp. şi una de 250 mp.,din domeniul privat al comunei Sadova, în vederea realizării unei activităţi economice

Consiliul Local al comunei Sadova,judeţul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Sadova,înregistrat sub nr. 7570 din 31.12.2024,
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sadova şi înregistrat sub nr.7571 din 31.12.2024;
- Raportul de avizare al Comisiilor economice,etc şi juridică,etc, din cadrul Consiliului Local Sadova;
- Prevederile art.1777 – 1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

Conform Legii nr.21/10.04.1996, a concurenţei,republicată,cu modificările şi completările ulterioare;

Raportul de evaluare întocmit de către evaluator ANEVAR – Matei Anca Gabriela;

In baza Hotărârii Consiliului Local Sadova nr.11/27.03.2009,de aprobare a Inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al comunei Sadova şi a extraselor de Carte Funciară;

In temeiul art.129,alin.2,litera c,alin.6,litera b,art.139,alin.1 şi alin.3, litera g ,art.196, alin.1,litera a ,art.356, art.357 şi art.362, din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanţa Guvernului nr.57/2019,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se **aprobă scoaterea la licitaţie publică a suprafeţei totale de 750 mp.,compusă din 2 parcele, una de 500 mp. şi una de 250 mp.,din domeniul privat al comunei Sadova, parte din Parcela Funciară 31069 , din Cartea Funciară nr. 3069 Sadova, pe o perioadă de 15 ani, în vederea unei activităţi economice**

Art.2. Se aprobă Documentaţia de închiriere prin licitaţie publică a suprafeţei totale de 750 mp.,compusă din 2 parcele, una de 500 mp. şi una de 250 mp.,din domeniul privat al comunei Sadova, pentru realizarea unei activităţi economice, conform anexei nr.1,la prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se aprobă **Raportul de evaluare** privind stabilirea valorii chiriei terenului închiriat prin licitaţie publică a terenului prevăzut la art.1,conform anexei nr.2, la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă preţul de pornire a licitaţiei, conform Raportului întocmit de către evaluator ANEVAR, la suma de **850 lei/mp/lună/suprafaţă.**

Art.4. Se aprobă constituirea **Comisiei de evaluare a ofertelor** în următoarea componență:

Președinte: Crăciunaș Gheorghe – Viceprimarul comunei Sadova

Membrii : Matei Anca – Gabriela – consilier I A Primăria Sadova

Zbranca-Luncan Vasilică – referent Primăria Sadova

Art.5. Se aprobă constituirea **Comisiei de soluționare a contestațiilor** în următoarea componență:

Președinte: Constantinescu-Otcu Mihai – Primarul comunei Sadova

Membrii : Crăciunaș Elena-Albumița - consilier superior Primăria Sadova

Ropcean Sânziana – referent superior Primăria Sadova

Art.6. Primarul comunei Sadova, județul Suceava, domnul Constantinescu – Otcu Mihai, se împuternicește să semneze contractul de închiriere, pentru terenul ce a fost adjudecat prin licitație publică în condițiile legii.

Art.7. Primarul comunei Sadova,precum și aparatul de specialitate al Primarului comunei Sadova,vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Alvirescu Nicolae - Marian,

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Sadova,
Eusebie Zbranca,

ROMÂNIA
JUD. SUCEAVA COMUNA SADOVA
CONSILIUL LOCAL

Sadova – 30 ianuarie 2025
Nr. 7