ROMÂNIA
JUDEŢUL SUCEAVA
COMUNA SADOVA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea închirierii prin licitaţie publică a suprafeţei totale de 666 mp., compusă din 2 parcele, una de 203 mp. şi una de 463 mp.,din domeniul privat al comunei Sadova, pentru realizarea unei tiroliene

Consiliul Local al comunei Sadova,judeţul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a Primarului comunei Sadova,înregistrat sub nr. 4475 din 19.07.2024,
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Sadova şi înregistrat sub nr.4476 din 19.07.2024;
- Raportul de avizare al Comisiilor economice,etc şi juridică,etc, din cadrul Consiliului Local Sadova;
- Prevederile art.1777 – 1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

Conform Legii nr.21/10.04.1996, a concurenţei,republicată,cu modificările şi completările ulterioare;

Raportul de evaluare întocmit de către evaluator ANEVAR – Matei Anca Gabriele;

In baza Hotărârii Consiliului Local Sadova nr.11/27.03.2009,de aprobare a Inventarului bunurilor care aparţin domeniului privat al comunei Sadova şi a extraselor de Carte Funciară;

In temeiul art.129,alin.2,litera c,alin.6,litera b,art.139,alin.1 şi alin.3, litera g ,art.196, alin.1,litera a ,art.356, art.357 şi art.362, din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanţa Guvernului nr.57/2019,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se **aprobă scoaterea la licitaţie publică a suprafeţei totale de 666 mp.,compusă din 2 parcele, una de 203 mp. şi una de 463 mp.,din domeniul privat al comunei Sadova, pe o perioadă de 15 ani, pentru realizarea unei tiroliene, după cum urmează:**

-Terenul nr.1 în suprafaţă de 203 mp.,parte din nr.cadastral 31069 din CF 31069 Sadova,destinat staţiei de pornire a tirolienei în zona Lacului Iezer.

-Terenul nr.1 în suprafaţă de 463 mp.,parte din nr.cadastral 31069 din CF 31069 Sadova,destinat staţiei de sosire a tirolienei în zona Lacului Iezer.

Art.2. Se aprobă Documentaţia de închiriere prin licitaţie publică a suprafeţei totale de 666 mp.,compusă din 2 parcele, una de 203 mp. şi una de 463 mp.,din domeniul privat al comunei Sadova, pentru realizarea unei tiroliene,conform anexei nr.1,la prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se aprobă **Raportul de evaluare** privind stabilirea valorii chiriei terenului închiriat prin licitație publică a terenului prevăzut la art.1,conform anexei nr.2, la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul de pornire a licitației, conform Raportului întocmit de către evaluator ANEVAR, la suma de **400 lei/mp/an.**

Art.4. Se aprobă constituirea **Comisiei de evaluare a ofertelor** în următoarea componență:

Președinte: Crăciunaș Gheorghe – Viceprimarul comunei Sadova
Membrii : Matei Anca – Gabriela – consilier I A Primăria Sadova
Zbranca-Luncan Vasilică – referent Primăria Sadova

Art.5. Se aprobă constituirea **Comisiei de soluționare a contestațiilor** în următoarea componență:

Președinte: Constantinescu-Otcu Mihai – Primarul comunei Sadova
Membrii : Crăciunaș Elena-Albumița - consilier superior Primăria Sadova
Ropcean Sânziana – referent superior Primăria Sadova

Art.6. Primarul comunei Sadova, județul Suceava, domnul Constantinescu – Otcu Mihai, se împuternicește să semneze contractul de închiriere, pentru terenul ce a fost adjudecat prin licitație publică în condițiile legii.

Art.7. Primarul comunei Sadova,precum şi aparatul de specialitate al Primarului comunei Sadova,vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,
Crăciunaș Gheorghe,

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei Sadova,
Eusebie Zbranca,

ROMÂNIA
JUD. SUCEAVA COMUNA SADOVA
CONSILIUL LOCAL

Sadova – 21 august 2024
Nr. 27